

м-он Гоголя д. 7

|               |      |           |       |
|---------------|------|-----------|-------|
| Год постройки | 1974 | подъездов | 4,00  |
| этажей        | 5    | квартир   | 56,00 |

| Период        | Оплачено населением | Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" на 30.07.2016г | Остаток Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй инвест" на 31.12.2016г | Долевое участие     | В т.ч содержание жилья | Всего средств по дому | Выполнено работ     | Прибыль/убыток     |
|---------------|---------------------|---|---|---------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|--------------------|
| 2016 г        | 200 808,24          | 205 306,17  | 9 209,41  | 54 040,73           | 37 928,94              | 469 364,55            | 259 587,50          | 209 777,05         |
| 2017 г        | 595 345,19          | 0,00  | 0,00  | 137 756,34          | 85491,58               | 643 101,53            | 1 010 561,94        | -367 460,41        |
| 2018 г        | 594 230,21          | 0,00  | 0,00  | 153872,09           | 96 893,26              | 748 102,30            | 552 390,31          | 195 711,99         |
| 2019 г        | 651 630,50          | 0,00  | 0,00  | 176451,09           | 118469,26              | 828 081,59            | 636 555,09          | 191 526,50         |
| 2020 г        | 717 708,37          | 0,00  | 0,00  | 197552,40           | 132 636,68             | 915 260,77            | 940 907,15          | -25 646,38         |
| 2021 г        | 738 976,99          | 0,00  | 0,00  | 165277,62           | 104967,82              | 904 254,61            | 1 053 564,10        | -149 309,49        |
| 2022 г        | 771 618,81          | 0,00  | 0,00  | 113000,00           | 74218,40               | 884 618,81            | 1 016 520,51        | -131 901,70        |
| 2023 г        | 928 490,32          | 0,00  | 0,00  | 173523,32           | 113961,54              | 1 102 013,64          | 1 570 933,21        | -468 919,57        |
| <b>Итого:</b> | <b>5 108 808,63</b> | <b>205 306,17</b>   | <b>9 209,41</b>   | <b>1 171 473,59</b> | <b>764 567,48</b>      | <b>6 494 797,80</b>   | <b>7 041 019,82</b> | <b>-546 222,02</b> |



|                |               | Оплачивается населением за 2023г. |          |           |           |           |           |           |           |           |           |          |           |            |
|----------------|---------------|-----------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|----------|-----------|------------|
|                |               | январь                            | февраль  | март      | апрель    | май       | июнь      | июль      | август    | сентябрь  | октябрь   | ноябрь   | декабрь   | Итого      |
| Содерж. жилья  | Начислено     | 45462,52                          | 45462,52 | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19  | 74569,19 | 74569,19  | 836616,94  |
|                | Оплачено      | 38452,54                          | 44444,64 | 44022,62  | 49542,90  | 45587,56  | 45703,50  | 46002,47  | 41256,62  | 61661,29  | 52386,68  | 72329,67 | 59465,76  | 600855,23  |
|                | Задолженность | -7009,99                          | -1017,89 | -30546,57 | -25026,29 | -28981,63 | -28865,69 | -28566,72 | -33313,57 | -12907,90 | -22182,51 | -2239,52 | -15103,43 | -235761,71 |
| Текущий ремонт | Начислено     | 22349,99                          | 22349,99 | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93  | 38871,93 | 38871,93  | 433419,28  |
|                | Оплачено      | 20097,14                          | 23228,90 | 24164,17  | 27194,27  | 25023,17  | 25086,82  | 25250,92  | 22645,36  | 33846,10  | 28755,24  | 39702,01 | 32640,97  | 327635,09  |
|                | Задолженность | -2252,84                          | 878,92   | -14707,76 | -11677,66 | -13848,76 | -13785,11 | -13621,01 | -16226,57 | -5025,83  | -10116,69 | 830,08   | -6230,96  | -105784,19 |

| Проведено работ по текущему ремонту |   | ед.изм. | объем  | Стоимость         |
|-------------------------------------|---|---------|--------|-------------------|
| дата                                | наименование работ                                    |         |        |                   |
| 2016 г                              | текущий ремонт  |         |        | 68045,48          |
| 2017 г                              | текущий ремонт  |         |        | 591397,41         |
| 2018 г                              | текущий ремонт  |         |        | 77798,97          |
| 2019 г                              | текущий ремонт  |         |        | 71304,79          |
| 2020 г                              | текущий ремонт  |         |        | 264847,11         |
| 2021 г                              | текущий ремонт  |         |        | 404160,29         |
| 2022 г                              | текущий ремонт  |         |        | 418103,77         |
|                                     | <b>Итого</b>  |         |        | <b>1895657,82</b> |
| январь                              | Пробивка футляра (газ. работы)                        | шт.     | 7      | 10 500,00         |
| январь                              | Замена трубы канализации и ЛЦ                         | м.п.    | 7,5/21 | 78 955,14         |
| январь                              | Замена светильника и датчика освещения в под.7        | шт.     | 1      | 3 573,73          |
| апрель                              | Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под.1     | м.п.    | 35,1   | 10 004,24         |
| май                                 | Изготовление и монтаж площадки и лестницы в подвал    | тн      | 0,082  | 18 653,59         |
| июнь                                | Ремонт подъезда №1                                    | под.    | 1      | 206 922,39        |
| июнь                                | Покраска подвальных колерков                          | м2      | 13,77  | 2 084,47          |
| июль                                | Изготовление и установка входной двери в под.1        | шт      | 1      | 26 250,00         |
| июль                                | Проверка герметичности ВДГО                           | кв      | 16     | 5 440,00          |
| июль                                | Ремонт подъезда №2                                    | под.    | 1      | 179 535,89        |
| август                              | Замена отопительного прибора и труб отопления в под.1 | шт/м.п. | 1/1    | 32 728,84         |
| сентябрь                            | Замена стекопакета в под.2                            | шт      | 1      | 3700,00           |
| октябрь                             | Замена светильника в под.4, 1 этаж                    | шт      | 1      | 1911,70           |
| октябрь                             | Замена почтовых ящиков под.1,2                        | шт      |        | 24730,48          |
| октябрь                             | Замена батареи и труб отопления в под. №2             |         |        | 15364,26          |
|                                     | <b>Итого</b>  |         |        | <b>620354,73</b>  |
|                                     | <b>Всего:</b>   |         |        | <b>2516012,55</b> |

| Проведено работ по содержанию жилья |                             | Стоимость         |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------|
| дата                                | наименование работ          |                   |
| 2016 г                              | Содержание общего имущества | 153613,08         |
| 2017 г                              | Содержание общего имущества | 333672,95         |
| 2018 г                              | Содержание общего имущества | 377698,08         |
| 2019 г                              | Содержание общего имущества | 446781,04         |
| 2020 г                              | Содержание общего имущества | 502357,34         |
| 2021 г                              | Содержание общего имущества | 544435,99         |
| 2022 г                              | Содержание общего имущества | 524198,34         |
|                                     | <b>Итого</b>                | <b>2882756,82</b> |
| январь                              | Содержание общего имущества | 45462,52          |
| февраль                             | Содержание общего имущества | 45462,52          |
| март                                | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| апрель                              | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| май                                 | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| июнь                                | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| июль                                | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| август                              | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| сентябрь                            | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| октябрь                             | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| ноябрь                              | Содержание общего имущества | 74569,19          |
| декабрь                             | Содержание общего имущества | 74569,19          |
|                                     | <b>Итого</b>                | <b>836616,94</b>  |
|                                     | <b>Всего:</b>               | <b>3719373,76</b> |